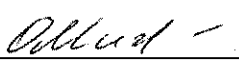


24-171

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
КГБПОУ «КАНСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

РАССМОТРЕНО

на заседании ЦМК экономических и
правовых дисциплин
протокол № 8 от «01» 04 2025 г.

 /О.В.Михеева/

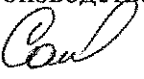
УТВЕРЖДАЮ

заместитель директора по учебной работе

 /Р.Н. Шевелева/
«19» 05 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ

заместитель директора по учебно-
производственной работе

 /О.С.Савоськина/
«19» 05 2025 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
по профессиональному модулю
ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки
объектов недвижимости
для специальности Землеустройство
РП.00479926.21.02.19.2025

СОДЕРЖАНИЕ

1 Паспорт рабочей программы профессионального модуля	4
1.1 Область применения рабочей программы	4
1.2 Место профессионального модуля в структуре основной профессиональной образовательной программы	4
1.3 Требования к результатам освоения профессионального модуля	4
2 Структура и содержание профессионального модуля	8
2.1 Объем профессионального модуля и виды учебной работы	8
2.2 Содержание профессионального модуля	10
2.3 Тематический план профессионального модуля	11
3 Условия реализации программы профессионального модуля	28
3.1 Требования к материально-техническому обеспечению	28
3.2 Информационное обеспечение обучения	29

1 ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

1.1 Область применения рабочей программы

Рабочая программа профессионального модуля ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости является частью основной профессиональной образовательной программы и разработана на основании требований ФГОС СПО для специальности 21.02.19 Землеустройство.

1.2 Место профессионального модуля в структуре основной профессиональной образовательной программы

Профессиональный модуль ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости входит в профессиональный цикл.

1.3 Требования к результатам освоения профессионального модуля

Освоение содержания профессионального модуля ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости обеспечивает достижение студентами следующих результатов:

Результаты освоения профессионального модуля (Наименование ОК и ПК согласно ФГОС СПО)	Результаты обучения	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
ОК 1. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам. ОК 2. Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности ОК 4. Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде ОК 8. Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности	Знать: - состава и содержания программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; - технологии проведения обмеров зданий; технологии проведения натурных обследований конструкций и оценки технического состояния объекта; - технологии проведения технической инвентаризации объекта недвижимости; - состава отчетной документации по комплексу выполненных работ. Уметь: - составлять проект выполнения обмерных работ; - выполнять комплекс обмерных работ;	Устный опрос. защита рефератов, доклады по темам, проверка конспектов, контрольные работы, диктант по терминам. тестирование, проверка практических работ. Дифференцированный зачет по учебной и производственной практике Экзамен по модулю

ОК 6. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей, в том числе с учетом гармонизации межнациональных и межрелигиозных отношений, применять стандарты антикоррупционного поведения ОК 9. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках. ПК 2.1. Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости. ПК2.2.Выполнять градостроительную оценку территории поселения. ПК 2.3. Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств. ПК 2.4. Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения. ДПК 1 Разработка землеустроительной документации	- оценивать техническое состояние конструкций; - формировать и оформлять отчетную документацию по комплексу обмерных работ; - проводить паспортизацию объекта недвижимости; - проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта; - составлять технический план на объект капитального строительства; - составлять акт обследования на объект капитального строительства	
--	---	--

2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

2.1 Объем профессионального модуля и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов	в т.ч. по семестрам		
		4 семестр	5 семестр	6 семестр
Трудоемкость профессионального модуля (всего), в том числе часов вариативной части	454	152	118	184
	72	24	24	24
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего), в том числе часов вариативной части	302	64	112	126
	72	24	24	24
в том числе:				
лабораторные занятия	-	-	-	-
практические занятия	170	30	72	68
курсовое проектирование	-	-	-	-
консультации	2		2	
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	32	10	6	16
Учебная практика УП.01.01	72	72		
Производственная практика (по профилю специальности) ПП.01.01	72			36
Промежуточная аттестация	6		6	
Форма промежуточной аттестации		Э	ДЗ	ДЗ
в т.ч.:				
МДК.02.01 Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости	198	80	118	-
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	176	64	112	-
в том числе:				-
теоретические занятия	72	32	40	-
практические занятия	102	30	72	-
лабораторные занятия	-	-	-	-
курсовое проектирование	-	-	-	-
консультации	2	2	-	-

Самостоятельная работа обучающегося	16	10	6	-
Промежуточная аттестация по МДК 01.01	6	6	-	-
Форма промежуточной аттестации	Э, ДЗ	Э	ДЗ	
МДК.02.02 Территориальное планирование	142			142
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	126			126
в том числе:				
теоретические занятия	58			58
практические занятия	68			68
курсовое проектирование	-	-	-	-
консультации	-	-	-	-
Самостоятельная работа обучающегося	16	-	-	16
Промежуточная аттестация по МДК 01.02	-			-
Форма промежуточной аттестации	ДЗ			ДЗ
Учебная практика УП.01.01	72	72	-	-
Форма промежуточной аттестации	ДЗ	ДЗ	-	-
Производственная практика ПП.01.01	36		-	36
Форма промежуточной аттестации	ДЗ			ДЗ
Промежуточная аттестация по ПМ.01	6			6
Форма промежуточной аттестации	Эк			Эк

2.2 Содержание профессионального модуля ПМ.01 Участие в проектировании зданий и сооружений

Коды профессиональных компетенций	Наименование разделов профессионального модуля	Всего часов	Объем времени, отведенный на освоение междисциплинарного курсов						Промежуточная аттестация	Практика	
			Обязательная аудиторная учебная нагрузка обучающегося		Самостоятельная работа обучающегося						
			всего, часов	в т.ч. лабораторные работы и практические занятия, часов	в т.ч., курсовая работа (проект), часов	всего, часов	в т.ч., курсовая работа (проект), часов			Учебная, часов	Производственная (по профилю специальности), часов
ПК 2.1, ПК 2.3 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09	МДК 02.01 Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости Раздел 1. Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости	198	176	102	-	16	-	6			
ПК 2.2, ПК 2.4 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1	МДК 02.02 Территориальное планирование Раздел 2. Градостроительное и территориальное планирование территорий	142	126	68	-	16	-			-	
ПК 2.1 -2.4	Учебная практика УП.02.01, часов	72							72	-	
ПК 2.1, 2.2, 2.3, 2.4	Производственная практика (по профилю специальности) ПП.02.01, часов	36								36	
	Промежуточная аттестация по ПМ.02	6						6			
	Всего	454	302	170	-	32	-	12	72	36	

2.3 Тематический план профессионального модуля ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости

№ урока	Наименование разделов и тем	Учебная нагрузка обучающихся (час.)		Активные формы проведения занятий	Технические средства обучения	Домашнее задание (основная и дополнительная литература)	Внеаудиторная самостоятельная работа студента	Результаты освоения профессионального модуля (ОК, ПК, ДПК)
		очная форма обучения						
		ауд.	самост.					
		3	4					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4 семестр								
	МДК 02.01 Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости	176	16					ПК 2.1, ПК 2.3 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09
	Раздел 1. Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости	176	16					
	Тема 1.1. Общие сведения об обследовании и оценке технического состояния зданий и сооружений	10	2					ПК 2.1-2.4 ДПК 1
1	Основные положения по обследованию и оценке технического состояния зданий и сооружений.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[2] с.9		
2	Основные нормативные документы, регламентирующие работы по обследованию и оценке технического состояния зданий и сооружений.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[2] с. 10-12	Презентация по теме	
3	Этапы обследования зданий и сооружений.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 26-27		

4	Классификация технического состояния строительных конструкций.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[2] с. 12-16	Доклад по теме	
5	П/з 1 Основные нормативные документы, регламентирующие работы по обследованию и оценке технического состояния зданий и сооружений.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
	Тема 1.2. Обмерные работы	24	2					ПК 2.1-2.4 ДПК 1
6	Организация и порядок производства обмерных работ.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[1] с. 39-40		
7	Состав и количество обмерных работ.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[1] с. 50-52		
8	Технология проведения обмерных работ, с использованием оптимальных приёмов их выполнения.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[1] с. 56-61	Презентация по теме	
9	Общие требования к выбору методов и средств измерений, обеспечивающих требуемую точность.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[1] с. 64-67		
10	Прямые и косвенные методы измерений. Измерение прогибов и деформаций строительных конструкций.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Реферат по теме	
11	Отчетная документация по комплексу обмерных работ	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор			
12	П/з 2 Обмер здания с наружи	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
13	П/з 3 Обмер здания изнутри	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
14	П/з 4 поэтажный план	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
15	П/з 5 поэтажный план	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		

16	П/з 6 Составление абриса	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
17	П/з 7 Составление абриса	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
18	Тема 1.3. Оценка технического состояния несущих конструкций ТБ при проведении натурных обследований конструкций. Сплошное визуальное обследование конструкций.	14 2ч. / урок	2				ПК 2.1-2.4 ДПК 1	
19	Определение реальных эксплуатационных нагрузок и воздействий. Анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Доклад по теме	
20	Методы и средства наблюдения за трещинами.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 68		
21	П/з 8 Обследование бетонных, железобетонных и каменных конструкций	2ч. / прак.			Проектор	[3] с. 69-71	Реферат по теме	
22	П/з 9 Обследование металлических, деревянных конструкций	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
23	П/з 10 Описание технического состояния несущих конструкций	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
24	П/з 11 Составление итогового документа по результатам обследования	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
25	Тема 1.4 Определение физического износа Понятие и определение технического состояния (физического износа) здания, строения, сооружения.	14 2ч. / урок	2				ПК 2.1-2.4 ДПК 1	
			1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 73	Доклад по теме	

26	Правила пользования сборником ВСН 53-86.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 74-77	Презентация по теме	
27	П/з 12 Формирование отчётной документации по определению износа конструкций.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
28	П/з 13 Составление дефектной ведомости.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
29	П/з 14 Определение физического износа конструктивных элементов здания	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
30	П/з 15 Определение физического износа инженерных коммуникаций	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
31	Учётно – контрольный урок	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор			
	УП.02.01. Учебная практика	72 ч						
1	Проведение вводного инструктажа по технике безопасности	2ч		Урок-практикум				ПК 2.1-2.4
2,3,4,5,6 7,8,9	Оценка технического состояния конструкций по внешним признакам.	16ч		Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение			ПК 2.1-2.4
10,11,12, 13,14,15	Определение физического износа	12ч		Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение			ПК 2.1-2.4
16,17,18, 19,20,21, 22, 23, 24	Проведение обмерных работ	18ч		Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение			ПК 2.1-2.4
25,26,27, 28,29,30, 31, 32,33, 34,35	Составление абриса на здание (строение), поэтажные планы	22ч		Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение			ПК 2.1-2.4
36	Дифференцированный зачёт	2ч		Урок-практикум				ПК 2.1-2.4

5 семестр									
	Тема 1.5. Основные положения о техническом учете и инвентаризации объектов недвижимости	10	4						ПК 2.1-2.4 ДПК 1
32	Понятие технического учета и технической инвентаризации.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 78			
33	Виды технической инвентаризации и технического учета объектов недвижимости.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 79-81	Реферат по теме		
34	Селитебные и неселитебные земли. Земельные участки.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 98	Презентация по теме		
35	Строения. Жилые здания. Помещения в жилых зданиях. Нежилые здания.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 99-111	Доклад по теме		
36	Нормативно-правовые основы технического учета и инвентаризации объектов недвижимости.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 115-117	Реферат по теме		ПК 2.1-2.4 ДПК 1
37	Тема 1.6. Техническая инвентаризация отдельно стоящих зданий	30	2						
	Понятие объекта недвижимого имущества. Объекты капитального строительства.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор				
38	Подсчет площадей зданий и составление экспликации к поэтажному плану. Правила определения площадей.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[2] с. 40-42	Презентация по теме		
39	Методы определения высот. Определение объемов здания, строения, жилого помещения.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 36-39			
40	Контроль работ по инвентаризации зданий, строений, жилых помещений.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[2] с. 52-56	Реферат по теме		

41	П/з 16 Построение поэтажного плана	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
42	П/з 17 Построение поэтажного плана	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
43	П/з 18 Построение поэтажного плана	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
44	П/з 19 Подсчет площадей зданий и составление экспликации	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
45	П/з 20 Подсчет площадей зданий и составление экспликации	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
46	П/з 21 Подсчет площадей зданий и составление экспликации	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
47	П/з 22 Методы определения высоты в зданиях, строениях и сооружениях	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
48	П/з 23 Методы определения высоты в зданиях, строениях и сооружениях	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
49	П/з 24 Определение объемов здания, строения, жилого помещения	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
50	П/з 25 Акт приемочной комиссии.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
51	П/з 26 Учетно-техническая документация	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
	Тема 1.7. Определение стоимости объекта недвижимости	18	2				ПК 2.1-2.4 ДПК 1
52	Ф3 «Об оценочной деятельности в РФ».	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор		
53	Понятия действительной, восстановительной и	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	Доклад по теме	

	инвентаризационной стоимости.	2ч. / урок	1ч		Лекция-диалог	Проектор		Реферат по теме	
54	Удельные показатели стоимости.								
55	П/з 27 Расчет восстановительной стоимости.	2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
56	П/з 28 Расчет действительной стоимости.	2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
57	П/з 29 Расчет инвентаризационной стоимости.	2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
58	П/з 30 Правила пользования сборниками УПВС	2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
59	П/з 31 Определение стоимости здания, строения, жилого помещения, холодных пристроек, сооружений.	2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
60	П/з 32 Определение стоимости здания, строения, жилого помещения, холодных пристроек, сооружений.	2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
	Тема 1.8. Правила и порядок формирования и ведения инвентарного дела	20	1						ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
61	Общие принципы формирования инвентарного дела.	2ч. / урок			Лекция-диалог	Проектор	[1] с. 79-85		
62	Порядок хранения документации в органах технической инвентаризации.	2ч. / урок	1ч		Лекция-диалог	Проектор	[1] с. 86-92	Презентация по теме	
63	Оформление алфавитных карточек. Оформление статистических карточек.	2ч. / урок			Лекция-диалог	Проектор	[1] с. 93-95		
64	П/з 33 Выдача и возврат дел.	2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		

65	П/з 34 Составление технического плана на жилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
66	П/з 35 Составление технического плана на жилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
67	П/з 36 Составление технического плана на нежилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
68	П/з 37 Составление технического плана на нежилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
69	П/з 38 Составление технического плана на сооружение	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
70	П/з 39 Составление технического плана на сооружение	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
	Тема 1.9. Подготовка технического плана на объект капитального строительства для осуществления кадастрового учета	34	1				ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
71	Основные положения о подготовке технического плана.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор		
72	Технический план. Акт обследования. Декларация об объекте недвижимости.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	Презентация по теме	
73	Требования к подготовке и документация технического плана.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор		
74	Заполнение разделов технического плана.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор		
75	П/з 40 Акт обследования	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
76	П/з 41 Акт обследования	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
77	П/з 42 Акт обследования	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	

1	Введение в понятие «Градостроительство».	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[4] с.9		
2	Системы расселения. Виды и формы расселения.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Доклад по теме	
3	Территориальное планирование (районная планировка).	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 10-12		
4	Градостроительные системы.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 26-27	Реферат по теме	
5	Пространственное развитие и планировочная организация города.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 12-16		
6	Зонирование города. Функциональное зонирование.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Презентация по теме	
7	Поясное зонирование. Градостроительное зонирование.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Презентация по теме	
8	П/з 1 Характеристика планировочной организации города	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
9	П/з 2 Функциональное зонирование городской территории	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
10	П/з 3 Функциональное зонирование городской территории	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
	Тема 2.2. Градостроительное планирование и регулирование использования территорий городских и сельских поселений	20	4					ПК 1.2- 1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
11	Назначение и виды градостроительной документации.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 39-40		
12	Генеральные планы городских и	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 50-52	Презентация	

	сельских поселений.								по теме	
13	Градостроительное зонирование территорий поселений.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 56-61	Реферат по теме			
14	Селитебная зона города.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор					
15	Система озелененных территорий.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 68	Доклад по теме			
16	Производственная зона города.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 69-71				
17	Пригородная зона.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 68	Доклад по теме			
18	Городской и внешний транспорт.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор					
19	П/з 4 Анализ генерального плана городского поселения	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет				
20	П/з 5 Сравнительный анализ развития транспортной (социальной) инфраструктуры районов городского поселения	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет				
	Тема 2.3. Управление градостроительством	10	3							НК 1.2-1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
21	Законодательство в области обеспечения градостроительной деятельности.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор					

22	Система органов исполнительной власти и местного самоуправления области регулирования градостроительной деятельности.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 98	Доклад по теме	
23	Регулирование застройки территорий городских поселений.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 99-111	Реферат по теме	
24	Сервитуты в области градостроительства. Контроль за осуществлением градостроительной деятельности.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Презентация по теме	
25	П/з 6 Технологическая схема получения разрешения на строительство.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
	Тема 2.4. Методика градостроительной оценки территории района (поселения, муниципального образования)	10	3					ПК 1.2-1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
26	Подготовка материалов, характеризующих этапы формирования планировки района.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[2] с. 40-42		
27	Подготовка материалов и составление характеристик района.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 36-39	Доклад по теме	
28	Подготовка материалов для оценки перспектив развития района.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 52-56	Презентация по теме	
29	Составление заключения о градостроительной ценности территории района.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Доклад по теме	
30	П/з 7 Составление исторической справки	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		

	Тема 2.5. Понятие и структура географических информационных систем (ГИС).	20	2					ПК 1.2-1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
31	Современные средства автоматизации деятельности в области градостроительства.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Реферат по теме	
32	Общие сведения о геоинформационных системах.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Презентация по теме	
33	Определение и задачи геопространственного анализа.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор			
34	П/з 8 Функции измерений	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
35	П/з 9 Функции выбора данных	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
36	П/з 10 Функции классификации	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
37	П/з 11 Оверлейные функции	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
38	П/з 12 Функции окрестности.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
39	П/з 13 Функции связности	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
40	П/з 14 ГИС Аксиома	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		

	Тема 2.6. ГИС Аксиома	30							ПК 1.2-1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
41	П/з 15 Знакомство с интерфейсом ГИС Аксиома	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
42	П/з 16 Сбор исходных данных по району работ, формирование рабочего набора	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
43	П/з 17 Создание схемы современного использования территории района	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
44	П/з 18 Расчет баланса территории	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
45	П/з 19 Подготовка картографического материала к печати	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
46	П/з 20 Создание атрибутивно-графической базы данных в ГИС Аксиома	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
47	П/з 21 Импорт графической информации. Регистрация растров	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
48	П/з 22 Импорт графической информации. Регистрация растров	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
49	П/з 23 Операции с таблицами: слияние, обобщение, разобщение данных, комбинирование	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
50	П/з 24 Операции с таблицами: слияние, обобщение, разобщение данных, комбинирование	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
51	П/з 25 Запросы. Обработка выборки	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
52	П/з 26 Запросы. Обработка выборки	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			

							отчет		
53	П/з 27	Создание тематических карт, графиков и отчетов, Построение карт-врезки	2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
54	П/з 28	Создание тематических карт, графиков и отчетов, Построение карт-врезки	2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
55	П/з 29	Создание тематических карт, графиков и отчетов, Построение карт-врезки	2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
	Тема 2.7. Информационная система обеспечения градостроительной деятельности		16						ПК 1.2- 1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
56	Общие сведения об информационном обеспечении градостроительной деятельности.		2ч. / урок			Лекция-диалог	Проектор		
57	Работа отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности. Основные функции (полномочия) отдела.		2ч. / урок			Лекция-диалог	Проектор		
58	П/з 30 Подготовка и внесение сведений в информационные системы		2ч. / урок			Лекция-диалог	Проектор	Составить отчет	
59	П/з 31 Подготовка и внесение сведений в информационные системы		2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
60	П/з 32 Запрос, как основание предоставления сведений из ИСОГД		2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
61	П/з 33 Запрос, как основание предоставления сведений из ИСОГД		2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
62	П/з 34 Основания отказа в предоставлении сведений ИСОГД.		2ч. / прак.			Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	

63	Контрольно – зачётный урок	2ч. / прак.		Лекция-диалог	Проектор			
	ПП.02.01. Производственная практика	36 ч						
1	Проведение вводного инструктажа по технике безопасности	2ч		Урок-практикум		Оформление отчета	Работа с инструкциям и ТБ	ПК 2.1- 2.4
2,3	Ознакомление с правилами внутреннего трудового распорядка. Закрепление руководителей практики Организация рабочего места	4ч		Урок-практикум		Оформление отчета	Работа с инструкциям и ТБ	ПК 2.1- 2.4
4,5,6,	Изучение градостроительной документации: схемы территориального планирования, генеральный план, правила землепользования и застройки	6ч		Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение	Оформление отчета		ПК 2.1- 2.4
7,8,9	Разработка градостроительного регламента территории	6ч		Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение	Оформление отчета		ПК 2.1- 2.4
10,11,12	Анализ ограничений градостроительного развития	6ч		Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение	Оформление отчета		ПК 2.1- 2.4
13,14,15	Знакомство с современным программным обеспечением в сфере градостроительства и территориального планирования	6ч		Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение	Оформление отчета		ПК 2.1- 2.4
16,17	Оформление отчетной документации	4ч		Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение	Оформление отчета		ПК 2.1- 2.4
18	Дифференцированный зачёт	2ч		Урок-практикум		Оформление отчета		ПК 2.1- 2.4
	ИТОГО:	454	32					

3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

3.1 Требования к материально-техническому обеспечению

Реализация программы профессионального модуля требует наличие кабинетов «Кадастрового учета», «Зданий и сооружений»

Оборудование учебного кабинета:

- АРМ преподавателя: ПК, интерактивная приставка, доска;
- посадочные места студентов (по количеству обучающихся) (15 столов/36 стула); -стол компьютерный (7 шт.);
- компьютеры (7 шт.)
- ноутбуки (2 шт.);
- локальная вычислительная сеть с выходом в Интернет;
- программное обеспечение общего и профессионального назначения;
- СПС Консультант Плюс.

Базой учебной практики является лаборатория Информационных технологий в профессиональной деятельности.

Оборудование лаборатории:

- столы компьютерные (8 шт.);
- стулья компьютерные (16шт.);
- персональные компьютеры на 8 обучающихся, МФУ;
- локальная вычислительная сеть с выходом в Интернет;
- программное обеспечение общего и профессионального назначения;

Базой производственных практик являются Предприятия выполняющие инженерно – геодезические изыскания, кадастровые работы.

3.2. Информационное обеспечение обучения

№ п/п	Наименование	Источник
Основная литература		
1	Архитектура зданий и строительные конструкции : учебник для среднего профессионального образования / К. О. Ларионова [и др.] ; под общей редакцией А. К. мужской. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 490 с.	Электронная библиотечная система URL: https://urait.ru/bcode/542046
2	Базавлук, В. А. Основы градостроительства и планировка населенных мест: жилой квартал : учебное пособие для среднего профессионального образования / В. А. Базавлук, Е. В. Предко. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 90 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-13012-6.	Текст:электронный. Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/543462
3	Перцик, Е. Н. Территориальное планирование : учебник для среднего профессионального образования / Е. Н. Перцик. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 362 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-13504-6.	Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/543837
4	Опарин, С. Г. Здания и сооружения. Архитектурно-строительное проектирование : учебник и практикум для среднего профессионального образования / С. Г. Опарин, А. А. Леонтьев. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 283 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-02359-6.	Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/538222
Дополнительная литература		
5	Архитектура зданий и строительные конструкции : учебник для среднего профессионального образования / К. О. Ларионова [и др.] ; под общей редакцией А. К. Соловьева. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 490 с. — (Профессиональное образование).	Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/475590
6	Кравченко, Ю. А. Геодезия : учебник / Ю.А. Кравченко. — Москва : ИНФРА-М, 2018. — 344 с.	Текст : электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/951296
Интернет-ресурсы		
7	Электронные учебники	Режим доступа: URL: http://sibsiu-geo.narod.ru/geodezic.html